

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

LOCAL: Avenida Beira Rio – Tramandaí

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO – ETAPA 1

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE	TOTAL	%	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
					% mês	R\$	% mês	R\$	% mês	R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS	1,00	50.077,26	4,93%	100,00%	R\$ 50.077,26	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -
2	DEMOLIÇÃO/SUPRESSÃO	1,00	30.227,04	2,98%	40,00%	R\$ 12.090,82	40,00%	R\$ 12.090,82	20,00%	R\$ 6.045,41
3	CONTENÇÃO	1,00	156.394,71	15,40%	35,00%	R\$ 54.738,15	35,00%	R\$ 54.738,15	30,00%	R\$ 46.918,41
4	RAMPA DE ACESSO FAIXA DE AREIA	1,00	81.430,51	8,02%	35,00%	R\$ 28.500,68	35,00%	R\$ 28.500,68	30,00%	R\$ 24.429,15
5	PAVIMENTAÇÃO	1,00	194.097,00	19,11%	35,00%	R\$ 67.933,95	35,00%	R\$ 67.933,95	30,00%	R\$ 58.229,10
6	MIRANTE PISO POLIDO	1,00	158.327,23	15,59%	25,00%	R\$ 39.581,81	25,00%	R\$ 39.581,81	50,00%	R\$ 79.163,62
7	QUADRA POLIESPORTIVA	1,00	70.886,34	6,98%	25,00%	R\$ 17.721,59	35,00%	R\$ 24.810,22	40,00%	R\$ 28.354,54
8	PAISAGISMO/SERVIÇOS ADICIONAIS	1,00	221.874,25	21,85%	0,00%	R\$ -	40,00%	R\$ 88.749,70	60,00%	R\$ 133.124,55
9	MURO ALVENARIA	1,00	52.287,67	5,15%	30,00%	R\$ 15.686,30	35,00%	R\$ 18.300,68	35,00%	R\$ 18.300,68
TOTAIS MENSAIS			R\$ 1.015.602,01	100,0%	28,19%	R\$ 286.330,56	32,96%	R\$ 334.706,01	38,85%	R\$ 394.565,46
TOTAL ACUMULADO (R\$)					28,19%	R\$ 286.330,56	61,15%	R\$ 621.036,57	100,00%	R\$ 1.015.602,01

Victor Cardoso Ferreira - Engenheiro Civil

CREA RS 249443

Tramandaí, 01 de agosto de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ**CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL**

TIPO DE OBRA:		ORÇAMENTO PARA REVITALIZAÇÃO DA ORLA DOS BOTO		
1	FGTS	8,00%		
2	CPP (INSS)	20,00%		
3	RAT	3,00%		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	5,80%		
5	FÉRIAS	8,33%		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	11,08%		
7	13º SALÁRIO	8,33%		
	Construção de Edifícios	64,54%		

Tramandaí, 01 de agosto de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

TIPO DE OBRA: Pavimentação asfáltica em diversas ruas		1 – Pavimentação			
		1º Quartil	2º Quartil	3º Quartil	(%) ADOTADO
1	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%	AC: 3,20%
2	Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	S/G: 0,80%
3	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	R: 1,04%
4	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	DF: 1,15%
5	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	L 8,65%
	Construção de Edifícios	19,17%	22,35%	25,77%	
6	PIS, COFINS e INSSQN (Desonerado)		conf. Legislação + 2%		I: 7,65%
			conf. Legislação		Pis 0,65%
			conf. Legislação		Cofins 3,00%
			conf. Legislação		ISSQN 2,00%
				Desoneração	2,00%
	TOTAL DO BDI				25,00%

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fonte : Pleo-Franarim