

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

ORÇAMENTO PARA GAVETAS MORTUÁRIAS – 5 MODULOS DE 48 GAVETAS

BDI

LOCAL: Av. Mario Totta – Cemitério Municipal de Tramandaí – Tramandaí-RS

25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA TOTAL

ITEM	SERVIÇOS	unid.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL	REFERÊNCIA
				SEM BDI	COM BDI		
1.0	Gavetas Mortuárias modulo com 48 Unidades						
1.1	SERVIÇOS INICIAIS						
1.1.1	Mobilização / Desmobilização	vb	1,00	R\$ 500,00	R\$ 625,00	R\$ 625,00	Composição Própria
1.1.2	Locação De Obra	m²	42,00	R\$ 43,72	R\$ 54,65	R\$ 2.295,30	SINAPI 99059
1.1.3	Placa Identificação Padrão	m²	2,00	R\$ 445,00	R\$ 556,25	R\$ 1.112,50	SINAPI 4813
	Total do Grupo					R\$ 4.032,80	
2.1	FUNDAÇÕES						
2.1.1	Micro Estacas Com 2m De Comprimento	unid.	9,00	R\$ 58,34	R\$ 72,93	R\$ 656,37	SINAPI 100896
2.1.2	Escavação Manual De Valas Em Areia, Ate 2 M	m³	4,05	R\$ 71,04	R\$ 88,80	R\$ 359,64	SINAPI 93358
2.1.3	Fundação em Pedra Grés	m	195,00	R\$ 16,00	R\$ 20,00	R\$ 3.900,00	
2.1.5	Viga baldrame (0,20x0,30m)	m³	2,43	R\$ 271,32	R\$ 339,15	R\$ 824,13	Composição Própria
2.1.6	Impermeabilização Com Hidroasfalto 4 Demãos	m²	25,92	R\$ 47,88	R\$ 59,85	R\$ 1.551,31	SINAPI 98557
2.1.7	Aterro/Reaterro	m³	10,00	R\$ 82,72	R\$ 103,40	R\$ 1.034,00	SINAPI 94305
2.1.8	Bloco de coroamento em concreto armado (FCK 30Mpa)	m³	2,00	R\$ 150,00	R\$ 187,50	R\$ 375,00	Composição Própria
	Total do Grupo					R\$ 8.700,45	
3.1	ALVENARIA						
3.1.1	Alvenaria Tij.6 Furos De 25cm-J15mm-Ci-Ca-Ar1:2:8	m²	141,66	R\$ 83,98	R\$ 104,98	R\$ 14.871,47	SINAPI 91815
3.1.2	Tampa De Concreto 6cm De Espessura (65x87cm)	un	48,00	R\$ 45,00	R\$ 56,25	R\$ 2.700,00	Composição Própria
3.1.3	Caixas Alvenaria Imperm/Isolada	un	6,00	R\$ 204,08	R\$ 255,10	R\$ 1.530,60	SINAPI 99258
3.1.4	Tampa Concreto 6cm	un	6,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 262,50	Composição Própria
	Total do Grupo					R\$ 19.364,57	
4.1	ESTRUTURA						
4.1.1	Cinta De Concreto (0,20 X 0,30m)	m³	2,52	R\$ 656,00	R\$ 820,00	R\$ 2.067,02	Composição Própria
4.1.2	Laje Pré-Fabricada Entrepiso 12cm Tabela Cerâmica	m²	168,00	R\$ 158,00	R\$ 197,50	R\$ 33.180,00	Composição Própria
4.1.3	Pilares de Concreto Armado – 0,20*0,30m	m³	1,62	R\$ 2.222,00	R\$ 2.777,50	R\$ 4.499,55	Composição Própria
	Total do Grupo					R\$ 39.746,57	
5.1	REVESTIMENTOS						
5.1.1	Chapisco Ci-Ar 1:4-7mm Preparo E Aplicação	m²	180,00	R\$ 10,64	R\$ 13,30	R\$ 2.394,00	FRANARIN
5.1.2	Massa Unica – emboço + reboco – 1:5	m²	180,00	R\$ 33,09	R\$ 41,36	R\$ 7.444,80	FRANARIN
	Total do Grupo					R\$ 9.838,80	
6.1	PISO DO PASSEIO						
6.1.1	Lastro Manual Com Areia	m³	2,10	R\$ 123,70	R\$ 154,63	R\$ 324,72	SINAPI 100323
6.1.2	Lastro Manual Com Brita	m³	2,10	R\$ 94,86	R\$ 118,58	R\$ 249,02	SINAPI 100322
6.1.3	Piso Concreto Desempenado- 6cm-200kg Ci/M3 (magro)	m²	8,40	R\$ 16,78	R\$ 20,98	R\$ 176,23	SINAPI 96617
6.1.4	Piso Cerâmico Pi-4 Anti Derrapante C Rejunte	m²	8,40	R\$ 62,44	R\$ 78,05	R\$ 655,62	SINAPI 87249
	Total do Grupo					R\$ 1.405,59	
7.1	PINTURA						
7.1.1	Selador Para Paredes Internas/Externas 1 Demão	m²	180,00	R\$ 2,39	R\$ 2,99	R\$ 538,20	SINAPI 88485
7.1.2	Pintura Acrílica Sobre Reboco-2 Demãos	m²	180,00	R\$ 15,15	R\$ 18,94	R\$ 3.409,20	SINAPI 88489
	Total do Grupo					R\$ 3.947,40	
8.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA						
8.1.1	Tubo Pvc 50mm Esgoto	m	30,00	R\$ 22,37	R\$ 27,96	R\$ 838,80	SINAPI 89449
8.1.2	Conexao-Joelhos Pvc 50mm	un	48,00	R\$ 16,30	R\$ 20,38	R\$ 978,24	SINAPI 89501
	Total do Grupo					R\$ 1.817,04	
9.1	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
9.1.1	Ponto Elétrico Luz Fluorescente 2x32w-Incl.Lampada	vb	4,00	R\$ 133,30	R\$ 166,63	R\$ 666,52	SINAPI 93128
9.1.2	Fotocélula 1kw - 127v - Completa	un	1,00	R\$ 55,00	R\$ 68,75	R\$ 68,75	Mercado
	Total do Grupo					R\$ 735,27	
10.1	LIMPEZA DE OBRA						
10.1.1	Limpeza De Obra	vb	1,00	R\$ 450,00	R\$ 562,50	R\$ 562,50	Composição Própria
	Total do Grupo					R\$ 562,50	
	TOTAL DO ORÇAMENTO PARA 01 MODULO (48 GAVETAS)					R\$ 90.150,99	
	TOTAL DO ORÇAMENTO PARA 05 MODULOS (240 GAVETAS)					R\$ 450.754,95	

Eng. Civil Flavio Genaro Mainieri
 CREA RS 77112-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

LOCAL: Av. Mario Totta – Cemitério Municipal de Tramandaí – Tramandaí-RS

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE	TOTAL	%	1º MÊS			2º MÊS			3º MÊS		
						% mês	Quant.	R\$	% mês	Quant.	R\$	% mês	Quant.	R\$
1	TOTAL DO ORÇAMENTO PARA 05 MODULOS (240 GAVETAS)	VB.	1,00	450.754,95	100,00%	15,00%	0,15	R\$ 67.613,24	15,00%	0,15	R\$ 67.613,24	15,00%	0,15	R\$ 67.613,24
TOTAIS				R\$ 450.754,95	100,0%		15,00%	R\$ 67.613,24		15,00%	R\$ 67.613,24		15,00%	R\$ 67.613,24
TOTAL ACUMULADO (R\$)							15,0%	R\$ 67.613,24		30,0%	R\$ 135.226,49		45,0%	R\$ 202.839,73

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE	TOTAL	%	4º MÊS			5º MÊS			6º MÊS		
						% mês	Quant.	R\$	% mês	Quant.	R\$	% mês	Quant.	R\$
1	TOTAL DO ORÇAMENTO PARA 05 MODULOS (240 GAVETAS)	VB.	1,00	450.754,95	100,00%	15,00%	0,15	R\$ 67.613,24	20,00%	0,20	R\$ 90.150,99	20,00%	0,20	R\$ 90.150,99
TOTAIS				R\$ 450.754,95	100,0%		15,00%	R\$ 67.613,24		20,0%	R\$ 90.150,99		20,0%	R\$ 90.150,99
TOTAL ACUMULADO (R\$)							60,0%	R\$ 270.452,97		80,0%	R\$ 360.603,96		100,0%	R\$ 450.754,95

Eng. Civil Flavio Genaro Mainieri
CREA RS 77112-D

Tramandaí, 13 de Setembro de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

TIPO DE OBRA:	ORÇAMENTO PARA GAVETAS MORTUÁRIAS – 5 MODULOS DE 48 GAVETAS
----------------------	--

		1º Quartil	2º Quartil	3º Quartil		(%) ADOTADO
1	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%	AC:	3,20%
2	Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	S/G:	0,80%
3	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	R:	1,04%
4	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	DF:	1,15%
5	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	L	8,65%
	Construção de Edifícios	19,17%	22,35%	25,77%		
6	PIS, COFINS e INSSQN (Desonerado)		conf. Legislação + 2%		I:	7,65%
			conf. Legislação		Pis	0,65%
			conf. Legislação		Cofins	3,00%
			conf. Legislação		ISSQN	2,00%
					Desoneração	2,00%
TOTAL DO BDI						25,00%

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fonte : Pleo-Franarim

Tramandaí, 13 de Setembro de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ**CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL**

TIPO DE OBRA:		ORÇAMENTO PARA GAVETAS MORTUÁRIAS – 5 MODULOS DE 48 GAVETAS		
1	FGTS	8,00%		
2	CPP (INSS)	20,00%		
3	RAT	3,00%		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	5,80%		
5	FÉRIAS	8,33%		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	11,08%		
7	13° SALÁRIO	8,33%		
	Construção de Edifícios	64,54%		