

Tramandai 06/09/2023

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ**

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

TIPO DE OBRA:		2 - OBRA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA				
CONSTRUÇÃO DE PRAÇA		1º Quartil	2º Quartil	3º Quartil		(%) ADOTADO
1	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%	AC:	3,20%
2	Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	S/G:	0,80%
3	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	R:	1,04%
4	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	DF:	1,15%
5	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	L	8,65%
	Construção de Edifícios	19,17%	22,35%	25,77%		
6	PIS, COFINS e INSSQN (Desonerado)		conf. Legislação + 2%		I:	7,65%
			conf. Legislação		Pis	0,65%
			conf. Legislação		Cofins	3,00%
			conf. Legislação		ISSQN	2,00%
					Desoneração	2,00%
<b>TOTAL DO BDI</b>						<b>25,00%</b>

**Fórmula do BDI**

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fonte :COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

Tramandaí 06/09/2023

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ****CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL**

<b>TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA</b>		<b>OBRA construção dePraça</b>		
1	FGTS	<b>8,00%</b>		
2	CPP (INSS)	<b>20,00%</b>		
3	RAT	<b>3,00%</b>		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	<b>5,80%</b>		
5	FÉRIAS	<b>8,33%</b>		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	<b>11,08%</b>		
7	13° SALÁRIO	<b>8,33%</b>		
	Construção de Edifícios	<b>64,54%</b>		